



Have nr. F

Pris

Bebyggelse	18.137
Haven	5.415
I alt	23.552
Indmeldelsesgebyr	400
Foreningsmæssig værdi	3.800
Halvårlig haveleje	4.131
Forudbetaling kloakbidrag	3.700
I alt pris	35.583
<i>Hertil eventuelt løsøre som er uafhængigt af handlens indgåelse</i>	

De enkelte haver er privat ejendom.

Det er IKKE tilladt at gå ind i haverne FØR fremvisningen. Dette vil kunne medføre at du mister din plads på ventelisten.

Fakta

	Byggeår	Kvm
Hovedhus	1950	8,75
Udhus	1983	4
I alt bebygget (max 50 kvm)		12,75
Overdækket terrasse (max 15 kvm)		Nej
Drivhus		Nej

Køkken tilsluttet kloak:	Nej
Toilet tilsluttet kloak:	Nej
El:	Nej
Regnvandsfaskine:	
Nagelfast tilbehør:	
Kloak:	

Fradrag - Er fratrukket i ovennævnte pris:	
Hovedhus, vinduer/dør, bundrem	-2.500 kr.
udhus, manglende vedligehold	-1.500 kr.

Kloak: Klar til tilslutning. Dispensation søges ved Aarhus kommune hvis der ikke tilsluttes inden 31/12-2020

Vurderingsrapporten udleveres ved salg. I vurderingen står de specificerede beløb som er gældende. Denne oversigt er afskrevet fra vurderingen med forbehold for fejltastninger. Rettelser kan forekomme.

Ønsker du at købe - så giv besked til ventelistefrydenlundhf@gmail.com -senest 3 hverdage efter fremvisning Kl. 16.00