



Pris:

| | |
|--|---------------|
| Bebyggelse | 57.512 |
| Haven | 4.979 |
| I alt | 62.491 |
| Indmeldelsesgebyr | 400 |
| Foreningsmæssig værdi | 3.800 |
| Halvårlig haveleje | 4.131 |
| Forudbetaling kloakbidrag | 3.700 |
| I alt pris | 74.522 |
| <i>Hertil eventuelt løsøre som er uafhængigt af handlens indgåelse</i> | |

Have nr. H

De enkelte haver er privat ejendom.

Det er IKKE tilladt at gå ind i haverne FØR fremvisningen. Dette vil kunne medføre at du mister din plads på ventelisten.

Fakta

| | Byggeår | Kvm |
|----------------------------------|---------|-----------|
| Hovedhus | 1993 | 24 |
| Udhus | 1993 | 6 |
| I alt bebygget (max 50 kvm) | | 30 |
| Overdækket terrasse (max 15 kvm) | 1995 | 15 |

| | |
|--------------------------|----------|
| Køkken tilsluttet kloak: | Ja |
| Toilet tilsluttet kloak: | Nej |
| El: | Solcelle |
| Isolering: | Ja |
| Er kloakeret | |

| Fradrag - Er fratrukket i ovennævnte pris: | |
|---|-------------|
| Råd i vinduer; Onduline | -18.000 kr. |
| Fugt og råd isolering | -8.000 kr. |
| Mgl. Isolering gulve | -1.000 kr. |
| Udhus, mgl. Vedligehold | -6.500 kr. |
| Overdækket terrasse | -8.000 kr. |

Vurderingsrapporten udleveres ved salg. I vurderingen står de specificerede beløb som er gældende. Denne oversigt er afskrevet fra vurderingen med forbehold for fejltastninger. Rettelser kan forekomme.

Ønsker du at købe - så giv besked til ventelistefrydenlundhf@gmail.com -senest 3 hverdage efter fremvisning Kl. 16.00